

**LUCFALVA KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZAT**

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK



15. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYVE

2017. SZEPTEMBER 25-ÉN

MEGTARTOTT ÜLÉSÉRŐL

J e g y z ő k ö n y v

Készült Lucfalva Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. szeptember 25-én 10.00 órai kezdettel megtartott üléséről

Jelen vannak:

Bakos Gyula	polgármester
Kláben Gézáné	alpolgármester
Kláben Péterné	települési képviselő
Ozoróczkiné Szluka Andrea	települési képviselő
Mucsina Edit	települési képviselő
Demjénné Mustos Beatrix	jegyző

Bakos Gyula polgármester köszönti az ülésen a megjelent képviselőket, a közös hivatal jegyzőjét. Megállapítja, hogy 5 (öt) fő képviselő megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Jegyzőkönyvvezetőnek Demjénné Mustos Beatrix jegyzőt javasolja.

A Képviselő-testület egyhangúlag egyetértett a jegyzőkönyvvezető személyével.

Bakos Gyula polgármester javasolja a meghívó szerinti napirendi pontok tárgyalását. Kérdezi van-e valakinek más javaslata. Más javaslat nem hangzik el, javaslatot tesz az elhangzottak elfogadására. A Képviselő-testület egyhangúlag egyetértett a napirendi pontokra tett javaslattal.

Napirendi pontok:

- 1.) **Döntés a „Lucfalva Polgármesteri Hivatal épületének energetikai korszerűsítése” pályázat kapcsán**
 - a kiviteli terv jóváhagyásáról,
 - műszaki ellenőri ajánlat jóváhagyásáról
- 2.) **Egyebek**

Napirendek tárgyalása

- 1.) **Döntés a „Lucfalva Polgármesteri Hivatal épületének energetikai korszerűsítése” pályázat kapcsán**
 - a kiviteli terv jóváhagyásáról,
 - műszaki ellenőri ajánlat jóváhagyásáról

Bakos Gyula polgármester örömmel tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a TOP-2.1.3-15-NG1-2016-00067. számú Lucfalva Önkormányzata Polgármesteri Hivatal épületének energetikai korszerűsítése pozitív elbírálásban részesült, a támogatási szerződés aláírásra került a Magyar Államkincstárnál. Az eredeti ülést péntekre tervezte, mert már lehetett volna a közbeszerzés kapcsán eredményt hirdetni, de a MÁK felé benyújtásra került egy költségvetést módosító számítás, amely ugyan nem érinti a főösszeget, de az épületgépészeti, építészeti tételekben belső átcsoportosítást eredményez. Amennyiben elfogadásra kerül, hirdethető a közbeszerzési eredmény, viszont, ha mégsem, akkor

előfordulhat, hogy önerőt kell a projekthez hozzátenni és boríthatja a közbeszerzés értékét is. Jelen pillanatban a döntést a kivitelezési tervről kellene meghozni, természetesen még a kivitelezés előtti szakaszban el kell készíttetni. Kéri Lukács Márta kolléganőt, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint az ajánlatokat.

Lukács Márta gazdálkodási ügyintéző ismerteti az előterjesztést, mely a jkv. mellékletét képezi.

Bakos Gyula polgármester megkérdezi van-e ezzel kapcsolatosan kérdés.
Kérdés nincs.

Bakos Gyula polgármester hozzáteszi, hogy a téma alaposan körül lett járva. Javaslatot tesz a bruttó legalacsonyabb összegű ajánlatra, az AGROBER KFT 939.800.- Ft-os ajánlatának elfogadására.

A Képviselő-testület 5 (öt) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

68/2017. (IX.25.) határozat

Tárgy: „Lucfalva Önkormányzata Polgármesteri Hivatal épületének energetikai korszerűsítése” kiviteli tervdokumentáció szolgáltatás eljárása

- 1.) Lucfalva Község Önkormányzatának Képviselő-e megállapítja, hogy a **„Lucfalva Önkormányzata Polgármesteri Hivatal épületének energetikai korszerűsítése” kiviteli tervdokumentáció szolgáltatás** „eljárás *eredményes*.
- 2.) Lucfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a
 - Medve Pál építész . (3100 Salgótarján, Pécskő út 1.)
 - AGROBER KFT (3100 Salgótarján, Május 1. út 70.)**ajánlata érvényes**, az ajánlattételi feltételeknek megfelelnek, szerződéskötésre alkalmasak.
- 3.) Lucfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a **Lucfalva Önkormányzata Polgármesteri Hivatal épületének energetikai korszerűsítése” kiviteli tervdokumentáció szolgáltatás** „eljárás **nyertes ajánlattevője** az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempont alapján – *legalacsonyabb nettó összegű ellenszolgáltatás* – az AGROBER Kft.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eljárás lefolytatásával megbízott cég által előkészített szerződést kösse meg, írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Bakos Gyula polgármester

Bakos Gyula polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a pályázat kapcsán a műszaki ellenőri tevékenységgel kapcsolatosan is szükséges kiválasztani a megfelelő ajánlatot,

hiszen az önkormányzat nem alkalmaz ilyen szakembert, erre a feladatra is kért ajánlatot, kéri a gazdálkodási ügyintézőt, hogy ismertesse a beérkezett ajánlatokat.

Lukács Márta gazdálkodási ügyintéző ismerteti az előterjesztést, mely a jkv. mellékletét képezi.

Bakos Gyula polgármester javaslatot tesz a bruttó legalacsonyabb összegű ajánlatra, az CADline Stúdió Bt. 275.000.- Ft-os ajánlatának elfogadására.

A Képviselő-testület 5 (öt) igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

69/2017. (IX.25.) határozat

Tárgy: „Lucfalva Önkormányzata Polgármesteri Hivatal épületének energetikai korszerűsítése” műszaki ellenőri szolgáltatás eljárása

- 1.) Lucfalva Község Önkormányzatának Képviselő-e megállapítja, hogy a **„Lucfalva Önkormányzata Polgármesteri Hivatal épületének energetikai korszerűsítése” műszaki ellenőri szolgáltatás „eljárás eredményes.**
- 2.) Lucfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a
 - NOMBRE KFT. (3100 Salgótarján, Pécskő út 11.)
 - CADline Stúdió Bt. (3100 Salgótarján, Kistarján út 8.)
 - TIMPANON ARCHITEKT KFT (3154 Szuha, Kossuth út 42.)**ajánlata érvényes**, az ajánlattételi feltételeknek megfelelnek, szerződéskötésre alkalmasak.
- 3.) Lucfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a **Lucfalva Önkormányzata Polgármesteri Hivatal épületének energetikai korszerűsítése” műszaki ellenőri szolgáltatás „eljárás nyertes ajánlattevője** az ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempont alapján – *legalacsonyabb nettó összegű ellenszolgáltatás* –a CADline Stúdió Bt.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eljárás lefolytatásával megbízott cég által előkészített szerződést kösse meg, írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Bakos Gyula polgármester

2.) Egyebek

Bakos Gyula polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet az alábbiakról:

A másik pályázat, a Rákóczi út vízvezető – rendszerének szakaszos felújítása tárgyú pályázat kivitelezése megtörtént, ma még egy fényképet prezentáltak. Ezzel a pályázattal egy régi feladat valósulhatott meg, hiszen a település egy részén lévő elhagyott patakmeder felújítása megtörtént. Véleménye szerint az elszámolás rendben lesz, és ezt követően készülhetnek az energetikai pályázat

megvalósítására. Azt az ígéretet kapta a MÁK-nál, hogy október elejére lesz döntés a költségvetés módosítása tárgyában, akkor gyors eredményhirdetés lehet és még remélhetőleg a jó időben kezdődhet a kivitelezés, szeretné, ha az idén megvalósulhatna. A hivatalnak viszont költöznie kell a felújítási időszakban, a Jegyző Asszonnyal történt előzetes egyeztetés alapján a Kultúrház mögötti épületben fognak ideiglenesen működni.

Már említette, hogy a Könyvtáros pályázat is nyert, ez 3 millió forintot jelent, eszközbeszerzésre lehet fordítani.

A közfoglalkoztatással kapcsolatosan sajnálattal közli, hogy a programok nagy mélységekben vannak, ilyen mértékű munkaerő kiesés még sosem volt. A helyi sajtóosságok programban már szinte nincs férfi munkaerő, így a térkövezés, a kinti munkálatok, a rámpa építés minden félben van hagyva. Kőműves júliustól nincs, egyszerűen nem jelentkezett, szeptemberben megszüntetésre került a munkaviszonya. Folyamatos a munkaerő elszivárgás, az állami közfoglalkoztatásba mennek át, ott lazább a munkafegyelem. Jelenleg 4 üres hely van, a településen, akít lehet foglalkoztatni, az mind fel van véve. Véleménye szerint ezeket a tényezőket a jövő évi tervezésnél figyelembe kell venni, és vissza kell venni a dolgokból.

Elmondja még, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő traktornak csúszott a kuplungja, kért árajánlatot a javításra, mely 2 millió forintos összegről szól. Szerinte nem érdemes megjavítani, ilyen összegért másik traktort lehet venni, jelenleg még használható, de mindenképpen javításra vagy cserére szorul.

Ozoróczkiné Szluka Andrea képviselő elmondja, hogy előfordult az orvosi rendelés kapcsán olyan, hogy csak aznap derült ki, hogy elmarad a rendelés, vagy módosul. A betegek csak a megadott rendelési időben értesültek erről és lemaradtak az ellátásról. Véleménye szerint nagy segítség lenne, ha 1-2 nappal előtte értesülne a lakosság az ilyen változásokról.

Bakos Gyula polgármester hozzáteszi, hogy az orvosi kérdés sok sebből vérzik, és úgy gondolja fog is. A feladatot ellátó orvossal a rendelési időben megegyeztek, de Doktor Úrnak sok esetben gondja van, több településen rendel, egy kényszerpálya volt a kialakult helyzet, gyorsan kellett megoldást találni, és így alakult. Ez ugyan nem mentség, tudták előre, hogy lesznek rendelési idő módosulások, fogja kérni, hogy lehetőség szerint időben jelezze, a betegektől viszont türelmet és megértést kér, míg meg nem oldódik a probléma.

Ozoróczkiné Szluka Andrea képviselő megérti ez, és jelezni fogja a betegek felé is.

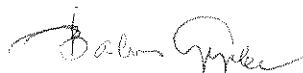
Demjénné Mustos Beatrix jegyző elmondja, hogy amint értesül a hivatal a rendelési idő módosulásáról, azt azonnal jelzik, tájékoztatják a lakosságot. Amennyiben itt lemaradnak a rendelésről, bármelyik másik településen igénybe vehetik, a települések rendelési ideje is ki lett hirdetve.

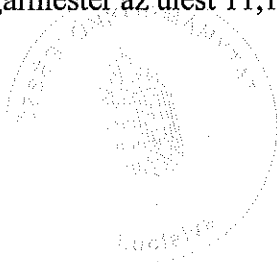
Kláben Péterné képviselő emlékezteti a Képviselő-testületet, hogy még a decemberi ülésen volt a lakosság részéről olyan kérés, hogy a szombati tűzgyűjtési lehetőséget vegyék el, vagy kerüljön át esetleg péntekre, hiszen akkor teregetnek a legtöbben és nem biztos, hogy ez így jó.

Bakos Gyula polgármester elmondja, hogy ez rendeletmódosítást igényel, kéri a Jegyző Asszonyt, hogy a következő rendes ülésre készítse elő, az időpontot javasolja egész napra, 10-20 óráig meghatározni.

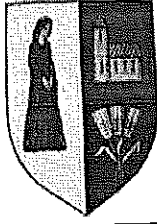
Megkérdezi van-e még egyéb kérdés, észrevétel.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem érkezett,
a Polgármester az ülést 11,15-kor bezárta.


Bakos Gyula
polgármester




Demjénné Mustos Beatrix
jegyző



Lucfalva Község Önkormányzata

3129 Lucfalva, Rákóczi út 38
Tel.: 32 / 394 – 200; Fax.: 32 / 394 - 200
lucfalva3129@gmail.com

M e g h í v ó

Lucfalva Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 45.§-a, alapján összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés ideje: 2017. szeptember 25. (hétfő) 10,00 óra

Az ülés helye: Községháza tanácsterme (Lucfalva, Rákóczi utca 38.)

Napirendi pontok:

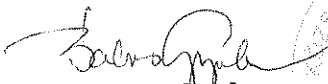
- 1.) Döntés a „Lucfalva Polgármesteri Hivatal épületének energetikai korszerűsítése” pályázat kapcsán
 - a kiviteli terv jóváhagyásáról,
 - műszaki ellenőri ajánlat jóváhagyásáról.

2.) Egyebek

- csapadékvízves pályázat
- közfoglalkoztatás

Lucfalva 2017. szeptember 22.

Az előterjesztés anyaga az ülésen kerül ismertetésre.


Bakos Gyula
Polgármester



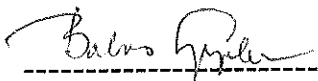
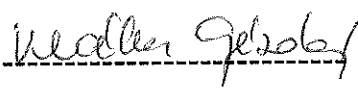



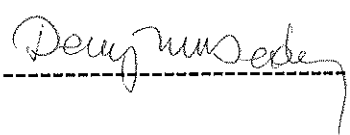
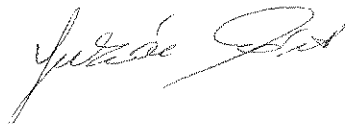
Meghívottak:

1. Gyöngyösi Sándorné SZNÖK elnök
2. Oláh Róbert RNÖK elnök

JELENLÉTI ÍV

mely készült Lucfalva Képviselő-testületének
2017. szeptember 25-én megtartott rendkívüli testületi ülésén

Meghívottak :

- | | | |
|------------------------------|-------------------------|--|
| 1. Bakos Gyula | polgármester | 
----- |
| 2. Kláben Gézáné | alpolgármester | 
----- |
| 3. Kláben Péterné | önkormányzati képviselő | 
----- |
| 4. Mucsina Edit | önkormányzati képviselő | 
----- |
| 5. Ozoróczkiné Szluka Andrea | önkormányzati képviselő | 
----- |
| 6. Demjénné Mustos Beatrix | jegyző | 
----- |
| 7. Gyöngyösi Sándorné | LSZNÖ elnök | ----- |
| 8. Oláh Róbert | LRNÖ elnök | ----- |
| 9. LUKÁCS MÁRTA | Lucfalva VÖH | 
----- |